



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL 3

STUDIU DE OPORTUNITATE - CONCEPT PROPUȘ



ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
 P.O.T. existent=0.00%
 C.U.T. existent=0.000
 P.O.T. propus=35.00%
 C.U.T. propus=1.050

- LEGENDA:**
- 1 - LOT 1 suprafața 555.46mp
 - 2 - LOT 2 suprafața 324.24mp
 - 3 - LOT 3 suprafața 330.33mp
 - 4 - LOT 4 suprafața 333.17mp
 - 5 - LOT 5 suprafața 335.66mp
 - 6 - LOT 6 suprafața 337.86mp
 - 7 - LOT 7 suprafața 522.89mp
 - 8 - LOT 8 suprafața 613.87mp
 - 9 - LOT 9 suprafața 528.40mp
 - 10 - LOT 10 suprafața 495.94mp
 - 11 - LOT 11 suprafața 321.21mp
 - 12 - LOT 12 suprafața 320.95mp
 - 13 - LOT 13 suprafața 320.81mp
 - 14 - LOT 14 suprafața 320.20mp
 - 15 - LOT 15 suprafața 320.81mp
 - 16 - LOT 16 suprafața 320.81mp
 - 17 - LOT 17 suprafața 611.83mp
 - 18 - LOT 18 suprafața 447.08mp
 - 19 - LOT 19 suprafața 309.89mp
 - 20 - LOT 20 suprafața 319.55mp
 - 21 - LOT 21 suprafața 327.25mp
 - 22 - LOT 22 suprafața 335.34mp
 - 23 - LOT 23 suprafața 392.62mp
 - 24 - LOT 24 suprafața 383.53mp
 - 25 - LOT 25 suprafața 331.97mp
 - 26 - LOT 26 suprafața 325.43mp
 - 27 - LOT 27 suprafața 318.66mp
 - 28 - LOT 28 suprafața 309.60mp
 - 29 - LOT 29 suprafața 525.32mp

- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TEREN STUDIAT
 - LIMITA PARCELE NOI PROPUSE
 - LIMITA ALINIAMENT STRADAL PROPUȘ
 - ACCES AUTO
 - CONSTRUCTII PROPUSE / LOCUINTE INDIVIDUALE
 - CONSTRUCTII INVINCINATE
 - CAROSABIL AUTO
 - ALEI PIETONALE PROPUSE
 - LOC DE PARCARE PROPUȘ
 - ARBORI PROPUSI
 - SPATIU VERDE
 - LINII ELECTRICE AERIANE
 - LIMITA DE PROTECTIE LINII ELECTRICE AERIANE
 - RETEA ELECTRICA EXISTENTA
 - RETEA ELECTRICA PROPUȘA
 - RETEA APA EXISTENTA
 - RETEA APA PROPUȘA
 - RETEA GAZE EXISTENTA
 - RETEA GAZE PROPUȘA
 - BAZIN VIDANAJABIL PROPUȘ
 - RETEA CANALIZARE PROPUȘA

Verificator	Expert	Nume	Semnatura	Comenta	referat/proprietate nr./data
Proiectant	Arh. Clădușu	Nume	Semnatura	Comenta	
Desenat	Arh. Clădușu	Nume	Semnatura	Comenta	
Proiect	Arh. Clădușu	Nume	Semnatura	Comenta	
Desenat	Arh. Clădușu	Nume	Semnatura	Comenta	

Pr. nr. 09/2028
TIȘTERE VASILE
 Anexament: ELABORARE PUZ PENTRU PARCELE IN ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CONCEPTUL DE PLAN DE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 Proiect: PUZ PENTRU PARCELE IN ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CONCEPTUL DE PLAN DE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 Planșă: PUZ
 Data: 01.2028
 Nr. 01